



ROMÂNIA
JUDEȚUL GIURGIU
CONSILIUL LOCAL MIHĂILEȘTI

HOTĂRÂRE

privind aprobarea Regulamentului pentru închirierea fără organizarea unei licitații publice a unor bunuri aparținând domeniului public sau privat al unității administrativ teritoriale orașul Mihăilești

CONSILIUL LOCAL MIHĂILEȘTI, JUDEȚUL GIURGIU
Întrunit în ședință ordinară în data de 30.04.2026

Având în vedere

- Referatul de aprobare al primarului orașului Mihăilești, înregistrat sub nr. 3814/03.04.2026;
- Raportul compartimentului de resort din aparatul de specialitate al primarului orașului Mihăilești;

- Avizul comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local Mihăilești, județul Giurgiu
În conformitate cu prevederile:

- art. 333, alin.(8), alin. (9), alin. (10) și alin.(11), art. 362, alin. alin. (3) din O.U.G. nr. 57/03.07.2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 129, alin. (1) și (2), lit. „c” și alin. (6), lit. „a” din O.U.G. nr. 57/03.07.2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 196 alin. (1) lit. a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă Regulamentul pentru închirierea fără organizarea unei licitații publice a unor bunuri aparținând domeniului public sau privat al unității administrativ teritoriale orașul Mihăilești, conform anexei nr. 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Se aprobă Contractul cadru pentru închirierea fără organizarea unei licitații publice a unor bunuri aparținând domeniului public sau privat al unității administrativ teritoriale orașul Mihăilești, conform anexei nr. 2 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 3. Se împuternicește primarul orașului Mihăilești, să semneze în numele Consiliului Local al orașului Mihăilești, Contractele de închiriere încheiate în baza Regulamentului aprobat prin prezenta hotărâre.

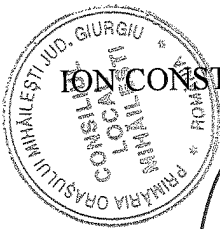
Art. 4. Se aprobă nivelul chiriei pentru Contractele de închiriere încheiate în baza Regulamentului aprobat prin prezenta hotărâre la nivelul de 120 lei/mp/an, pentru situațiile prevăzute la art. 333, alin. (8), lit. d), e) și g) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Art. 5. Nivelul chiriei pentru Contractele de închiriere încheiate în baza Regulamentului aprobat prin prezenta hotărâre pentru situațiile prevăzute la art. 333, alin. (8), lit. f) și h) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare se stabilește în baza unui raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat.

Art. 6. Contractele de închiriere încheiate în baza Regulamentului aprobat prin prezenta hotărâre pentru situațiile prevăzute la art. 333, alin. (8), lit. a), b) și c) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare se încheie cu titlu gratuit.

Art. 7. Prin grija secretarului general al orașului Mihăilești, prezenta hotărâre va fi comunicată Primarului orașului Mihăilești, Compartimentului Patrimoniu din aparatul de specialitate al primarului și Instituției Prefectului-județul Giurgiu.

PREȘEDINTE SEDINȚĂ



ION CONSTANTIN

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL UAT

SPIRACHE IONELA ANIȘOARA

MIHĂILEȘTI, 30.04.2026

NR. 34

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu 14 voturi pentru, 0 voturi împotriva, 0 abțineri, din totalul de 15 consilieri în funcție.