



ROMÂNIA
JUDEȚUL GIURGIU
CONSILIUL LOCAL MIHĂILEȘTI

HOTĂRÂRE

privind acceptarea ofertei de donație a unui imobil teren situat în orașul Mihăilești, județul Giurgiu

CONSILIUL LOCAL MIHĂILEȘTI, JUDEȚUL GIURGIU

Întrunit în ședință extraordinară, cu convocare de îndată, în data de 13.01.2026

Având în vedere:

- Referatul de aprobare al primarului orașului Mihăilești, înregistrat sub nr. 207/13.01.2026;
- Raportul compartimentului de resort din aparatul de specialitate al primarului orașului Mihăilești;
- Avizul comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local Mihăilești, județul Giurgiu;
- Oferta de donație înregistrată la Primăria orașului Mihăilești sub nr. 168/2026;
- Prevederile art. 863, lit. c), art. 1.011 - art. 1.013 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare,
- În temeiul prevederilor art. 129, alin. (1), alin. (2), lit. 5 și alin. (14), art. 291, alin. (3), lit.a), coroborat cu art. 5, lit. dd) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,
- Prevederile Legii nr. 273/2006, privind finantele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- Anunțul privind aducerea la cunoștința publică a proiectului de hotărâre;

În temeiul prevederilor art. 196 alin. (1) lit. a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se acceptă Oferta de donație a Societății CHARITOU INVEST S.R.L., cu sediul în Mun. București, sector 1, înregistrată la Registrul Comerțului sub nr. J2006018540404 și având CUI 19203820, reprezentată prin domnul PIERIDIS ANDREAS, înregistrată la Primăria orașului Mihăilești sub nr. 168/2026, prin care donează Orașului Mihăilești terenul intravilan, categoria curți construcții în suprafață de 5500 mp, CF 43724, rezultat în urma dezmembrării, din totalul de 13288, având nr. Cadastral 34687, intabulat în Cartea Funciară nr. 34687 a UAT Mihăilești, situat în Oraș Mihăilești, Tarlăua 29, județul Giurgiu.

Art. 2. (1) Donația se face în vederea construirii unor locuințe de către Orașul Mihăilești.
(2) În situația în care, în termen de 5 ani de la data autentificării Contractului de donație, Orașul Mihăilești nu va realiza construirea locuințelor, terenul va reveni în proprietatea CHARITOU INVEST S.R.L.

Art. 3. Donația va fi făcută prin act autentic la notarul public, iar cheltuielile aferente încheierii Contractului de donație se vor asigura de la bugetul local al orașului Mihăilești.

Art. 4. Imobilul teren prevăzut la art. 1, ce face obiectul donației, va fi inclus în domeniul public al orașului Mihăilești, după autentificarea contractului de donație și va completa Inventarul bunurilor aparținând domeniului public al orașului Mihăilești.

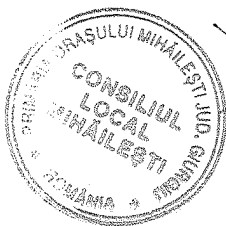
Art. 5. Se împuternicește Primarul orașului Mihăilești, domnul Gâjăilă Adrian Gabriel, să semneze Contractul de donație în formă autentică.

Art. 6. Primarul oraşului Mihăileşti, judeţul Giurgiu prin Compartimentul de specialitate, va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art. 7. Secretarul general al oraşului Mihăileşti, judeţul Giurgiu, va comunica prezenta hotărâre celor interesaţi şi Instituţiei Prefectului judeţul Giurgiu, în vederea controlului legalităţii.

PREŞEDINTE SEDINTĂ

ARSENE ALEXANDRU



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL UAT
SPIRACHE IONELA ANIȘOARA

MIHĂILEȘTI, 13.01.2026
NR. 4

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu 12 voturi pentru, 0 voturi împotriva, 0 abțineri, din totalul de 14 consilieri în funcție.