

**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL GIURGIU**  
**CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI MIHĂILEȘTI**

**HOTĂRÂRE**

privind emiterea acordului de principiu în vederea acordării scutirilor prevăzute de art. 20 din Legea Nr. 186/2013 privind constituirea și funcționarea parcurilor industriale, pentru ECOSFERA PARK SRL, în vederea obținerii titlului de parc industrial

**CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI MIHĂILEȘTI, județul Giurgiu, având în vedere:**

- Referatul de aprobare al primarului nr. 22.017/23.11.2023 la proiectul de hotărâre privind acordarea scutirilor prevăzute de art. 20 din Legea nr. 186/2013 privind constituirea și funcționarea parcurilor industriale, pentru ECOSFERA PARC SRL, în vederea obținerii titlului de parc industrial; ;

- Raportul compartimentului de specialitate nr. 22.018/23.11.2023;

- solicitarea înregistrată cu nr. 21.889/20.11.2023 însoțită de extrasele CF, având ca obiect acordul autorității administrației publice locale privind scutirile prevăzute de Legea nr. 183/2013;

- prevederile art. 6 alin (4) lit. h) și ale art. 20 din Legea nr. 186/2013 privind constituirea și funcționarea parcurilor industriale.;

- Ordinul MDRAP nr. 2980/2013 privind aprobarea condițiilor de acordare a măsurilor de sprijin pentru investițiile realizate în parcurile industriale;

- Regulamentul (UE) nr. 651/2014 al Comisiei din 17 iunie 2014 de declarare a anumitor categorii de ajutoare compatibile cu piața internă în aplicarea articolelor 107 și 108 din Tratatul privind funcționarea Comisiei Europene nr. 1407/2013 privind aplicarea art. 107 și 108 din tratat.

- Văzând faptul că acordarea scutirilor potrivit art. 20 din Legea nr. 186/2016 nu intra sub incidența obligației de notificare către Comisia Europeană, în conformitate cu prevederile Regulamentului Comisiei Europene nr. 1407/2013 privind aplicarea art. 107 și 108 din Tratatul privind funcționarea ajutoarelor de minimis.

**În temeiul dispozițiilor art.196 alin.(1) lit. a) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,**

**H O T Ă R Ă Ș T E**

**Art.1. (1)** Se admite acordul de principiu pentru ECOSFERA PARC SRL , în sensul acordării următoarelor facilități fiscale pe o perioadă de 3 ani consecutivi pentru administratorul și rezidenții parcului industrial:

a) Scutire de la plata impozitului pe terenuri, corespunzător terenului aferent parcului industrial, potrivit prevederilor art. 464 alin. (1) lit. n) din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare;

b) Scutire de la plata impozitului pe clădiri, corespunzător clădirilor ce fac parte din infrastructura parcului industrial, potrivit prevederilor art. 456 alin. (1) lit. i) din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare.

c) scutiri de la plata oricaror taxe datorate bugetului local al unitatii administrative-teritoriale pentru eliberarea oricaror certificate de urbanism, autorizatii de construire si/sau autorizatii de desfiintare, de constructii pentru terenurile si cladirile din infrastructura parcului;

d) alte facilitati ce pot fi acordate, potrivit legii, de autoritatile administratiei publice locale.

(2) Prezentul acord este necesar in vederea obtinerii titlului de parc industrial.

**Art.2.** Scutirile ce fac obiectul prezentei hotărâri vor fi acordate administratorului si rezidenților parcului industrial in baza acordului exprimat de către consiliul local prin prezenta hotărâre, titlului de parc industrial acordat in condițiile legii prin ordin al ministrului pentru ECOSFERA PARC SRL, cu respectarea condițiilor impuse de Ordinul MDRAP nr. 2980/2013 privind aprobarea condițiilor de acordare a masurilor de sprijin pentru investițiile realizate in parcurile industriale.

**Art. 3.** Terenurile ce fac obiectul parcului industrial sunt administrate de ECOSFERA PARC SRL si sunt evidențiate in Anexa care face parte integranta din prezenta hotărâre.

**Art.4.** Primarul orașului și compartimentele cu atribuții în domeniu vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri, iar secretarul general al unității administrativ teritoriale o va comunica celor interesați și o va afișa la sediul instituției.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ**  
**Nicolae Petrică**

Mihăilești 29.11.2023

Nr. 91



**Contrasemnează pt legalitate**  
**Secretar general,**  
**Coman Achim Daniela Florentina**