

JUDEȚUL GIURGIU	REGISTRUL DE EVIDENȚĂ
Orașul Mihăilești	NR. 06 DIN 18.05.2020

LISTA
preemptorilor în vederea exercitării dreptului de
preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării ofertei de vânzare depuse de **DINU MARIAN** în calitate de vânzător, pe baza informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

1. Coproprietari ai terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

Nr crt	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1	DINU MARIN - COTĂ 1/1	Oras Mihailesti, str. Salciei, nr.8, judetul Giurgiu

2. Arendaș al terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată:

Nume și prenume arendaș	Terenul nu este arendat
Domiciliul/sediul	

3. Proprietari vecini ai terenului a cărui ofertă de vânzare-cumpărare a fost înregistrată

Nume și prenume /denumire vecin	1.MARUNTELU CONSTANTINA
	2.CIURARU MARIA

4. Statul român - reprezentat prin Agenția Domeniilor Statului



Consilier,

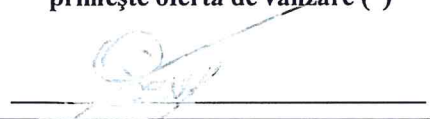
PAVEL FLORIN

NOTĂ:

Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

CERERE

pentru afișarea ofertei de vânzare a terenului

JUDETUL GIURGIU ORASUL MIHAILESTI	Nr. unic de inregistrare a ofertei de vanzare din Registrul de evidenta nr. 6/18.05.2020
PRIMARIA ORASULUI MIHAILESTI	
Numele și prenumele funcționarului care primește cererea (*) Pavel Florin	Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare (*) 

Stimată doamnă primar/Stimate domnule primar,

1. (*) Subsemnatul/Subsemnata **DINU MARIN**, CNP: 2.11.102.1.125 în calitate de proprietar, identificat/identificată cu C.I. seria CB nr. 12345, eliberat(ă) de SPCLEP Mihailesti, data și locul nașterii 05.11.2012, oras Mihailesti județul/țara: Giurgiu/România,

2. (**) cu domiciliul în: oras Mihailesti, str. Salciei, nr. 8, bl 15EST, județul/sectorul Giurgiu., codul poștal, țara România, telefon, fax, email, cetățenia Română, starea civilă,

3 (**) reședința în România (dacă este cazul):

localitatea, str. nr., bl., sc., et., ap.,

4. (***) Prin/(numele și prenumele)....., CNP/CIF, în calitate de, conform, localitatea, str. nr., bl., sc., et., ap., județul/sectorul, codul poștal, telefon, fax, e-mail,

având în vedere dispozițiile Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările ulterioare, solicit prin prezenta cerere afișarea ofertei de vânzare anexată, în termenul prevăzut de Legea nr. 17/2014, cu modificările ulterioare.

Am cunoștință despre existența următorilor preemptori pentru exercitarea dreptului de preempțiune asupra ofertei mele de vânzare:

1. Din categoria "coproprietari" - UNIC PROPRIETAR
2. Din categoria "arendași" TERENUL NU ESTE ARENDAT
3. Din categoria "proprietari vecini"
 - a) MARUNTELU CONSTANTINA
 - b) CIURARU MARIA
 - c) DRUM

2

4. Statul român, prin Agenția Domeniilor Statului.

Declar că sunt proprietar al terenului în suprafață de 0,1276 ha situat în extravilanul localității Mihăilești, identificat cu număr cadastral 1168, înscris în cartea funciară nr. 39014 a localității Mihăilești care face obiectul ofertei de vânzare.

Declar că:

- terenul face obiectul unor litigii sau a unei proceduri de executare silită: Da [] Nu [X];
- terenul este grevat de sarcini: Da [] Nu [X];
- am cunoștință și am respectat prevederile art. 4 alin. (2) din Legea nr. 17/2014, cu modificările ulterioare, cu privire la înstrăinarea terenurilor agricole situate în extravilan pe care sunt situri arheologice clasate.

În susținerea cererii, depun următoarele acte doveditoare*1)

1. Contract de Vanzare Cumparare nr. 2193/ 08.11.2005

2. Copie C.I.

3. .Extras CF

1. Certificat fiscal

5 Adeverinta Rol Agricol

Sunt de acord ca datele din cererea pentru afișarea ofertei de vânzare, din oferta de vânzare și din documentele anexate să fie introduse în bazele de date care se organizează în temeiul Legii nr. 17/2014, cu modificările ulterioare, cu respectarea dispozițiilor Legii nr. 677/2001 pentru protecția persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal și libera circulație a acestor date, cu modificările și completările ulterioare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,

DINU MARIN

Semnătura

.....

Data 18.05.2020

OFERTA DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata *1) **DINU MARIN**: CNP

..... având adresa de comunicare în: Oras Mihailesti, str. Salciei, nr.8, județul/sectorul Giurgiu, codul poștal

..... e-mail, tel.....

VÂND TEREN AGRICOL situat în extravilan, în suprafață de **0,1276** (ha), la prețul de **2000 LEI** (doua mii) **(lei)*2)**

Condițiile de vânzare sunt următoarele:

Date privind identificarea terenului:

Specificare	INFORMATII PRIVIND AMPLASAMENTUL							Categoricia de folosinta *3) (**)	Observatii
	Judetul Giurgiu Orasul Mihailesti (*)	Suprafata terenului (HA)	Numar cadastral (**)	Numar carte funciara (**)	Numar tarla (**)	Numar parcela (**)			
Se completeaza de catre vanzator									
Verificat Primaria Mihailesti *4)	X	0.1276	1168	39014	S 63	P 36	VII		

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,

DINU MARIN

(numele și prenumele în clar)

Semnătura

Data **18.05.2020**

*1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

*2) Se va completa în cifre și litere.

*3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierile viticole, pomicele, plantațiile de hamei și duzi, pășunile, fânețele, serele, solarele, răsadnițele și altele asemenea, cele cu vegetație forestieră, dacă nu fac parte din amenajamentele silvice, pășunile împădurite, cele ocupate cu construcții și instalații agrotehnice, amenajările piscicole și de îmbunătățiri funciare, drumurile tehnologice și de exploatare agricolă, platformele și spațiile de depozitare care servesc nevoilor producției agricole și terenurile neproductive care pot fi amenajate și folosite pentru producția agricolă.

*4) Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.