

PRIMĂRIA ORAȘULUI MIHĂILEȘTI	
Jud. GIURGIU	
INTRARE	Nr. 16765
IEȘIRE	
Ziua 25	Luna 09 Anul 2018

De acord
Primar
Dobre Mihai



DOCUMENTUL DE PLANIFICARE
a procesului de informare si consultare a publicului privind
inițierea/elaborarea/aprobarea/monitorizarea implementării Planului Urbanistic Zonal
„ Construire locuinta P+M ” in localitatea Mihailesti, judetul Giurgiu, initiat de Vlad Vasile

- **BENEFICIARUL INVESTIȚIEI:** Vlad Vasile cu domiciliul in localitatea Mihailesti, str. Semicercului nr. 2;
- **PROIECTANT:** SC ARHITRAD 474 SRL cu sediul in judetul Giurgiu, municipiul Giurgiu, str. Petre Ghelmez,

bl. 113, parter;

Prezentul calendar de informare se adreseaza tuturor persoanelor fizice, juridice precum si entitatilor publice locale care pot fi afectate prin aprobarea documentatiei urbanistice intitulata :

„ Construire locuinta P+M ” in localitatea Mihailesti, judetul Giurgiu ”

In cadrul procedurii de informare vor fi parcurse urmatoarele etape:

1. Etapa pregatitoare – anuntarea intentiei de elaborare PUZ

In aceasta etapa se vor afisa anunturile de intentie si se vor amplasa panouri prin care se aduce la cunostinta publicului interesat intentia de elaborare a planului de urbanism zonal susmentionat.

Aceasta etapa se va desfasura in perioada : **24.09-25.09.2018**, in care persoanele interesate pot formula sugestii, observatii si opinii cu privire la intentia de elaborare a PUZ-ului. Metodele pe care partile afectate sau interesate le pot utiliza pentru discutarea propunerilor PUZ cu initiatorul in asa fel incat sa poata formula obiectiile sunt urmatoarele: pot formula in scris obiectiile cu privire la propunerile PUZ, acestea urmand a fi adresate persoanei insarcinate cu consultarea si informarea publicului din cadrul Primariei Mihailesti, respectiv domnul Vatafu Marius, conform dispozitiilor Ordinului 2701/2010 privind informarea si consultarea publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului si de urbanism.

2. Implicarea publicului in etapa elaborarii propunerilor

In aceasta etapa se vor publica anunturi si se va afiseaza panouri cu privire la posibilitatea celor interesati de a consulta si transmite observatii cu privire la documentele si propunerile PUZ.

Aceasta etapa se va desfasura in perioada **26.09-22.10.2018**, astfel incat in termen de 25 de zile de la data afisarii anuntului de intentie, persoanele interesate vor putea consulta documentatia aferenta PUZ-ului, vor putea formula opinii si participa la dezbaterile publice ce va avea loc cu privire la propunerile PUZ, iar ulterior incheierii etapei de consultare in termen de 2 zile se va comunica publicului rezultatul informarii si consultarii prin publicarea observatiilor si sugestiilor publicului si a raspunsurilor la acestea prin organizarea unei dezbateri publice.

Calendar consultare : 26.09-22.10.2018. - consultare documentatie si formulare opinii;
23.10.2018 – dezbateri publice - comunicare rezultate.

3. Implicarea publicului in etapa aprobarii

Aceasta etapa se va indeplini cu respectarea prevederilor art. 6 din Ordinul 2701/2010 respectiv conform Legii 52/2003 privind transparenta decizionala in administratia publica si a Legii 544/2001 privind liberul acces la informatiile de interes public.

In acest sens cu 30 de zile anterior supunerii spre aprobare a documentatiei urbanistice, autoritatea publica locala va afisa la sediul si pe site-ul propriu un anunt privind elaborarea unui proiect de HCL pentru aprobarea PUZ –ului intitulat „ Construire locuinta P+M ” initiat de Vlad Vasile, in cuprinsul caruia vor fi prevazute locul, perioada si modalitatile in care cei interesati pot formula in scris propuneri, opinii si sugestii cu valoare de recomandare cu privire la proiectul de HCL.

4. Etapa monitorizarii implementarii Planului de Urbanism Zonal

Aceasta etapa se desfasoara dupa aprobarea prin HCL a planului urbanistic zonal si se supune Legii 544/2001 privind liberul acces la informatiile de interes public, sens in care la solicitarea celor interesati li se va pune acestora la dispozitie si li se va furniza plansa de reglementari urbanistice si regulamentul local.

Forma sintetizata a calendarului

Nr crt	Denumirea etapei	Perioada de desfasurare
1	Etapa pregatitoare – anuntarea intentiei de elaboare PUZ	24.09 - 25.09.2018
2	Implicarea publicului in etapa de elaborare a propunerilor	-consultare documente: 26.09-22.10.2018 -dezbatare publica comunicare rezultate 23.10.2018
3	Implicarea publicului in etapa aprobarii	Dupa intocmirea Raportului de informare si consultare a publicului, se va publica anuntul privind elaborarea proiectului de HCL si se va respecta termenul de 30 de zile prevazut de Legea 544/2001
4	Etapa monitorizarii implementarii PUZ-ului	Dupa adoptarea HCL-ului de aprobare a PUZ-ului

INTOCMIT

VATAFU MARIUS

